

Demain, tous propriétaires ?

TABLE RONDE

le 2 avril 2024 (14-18h) à l'amphithéâtre de la MRSH,
Université de Caen Normandie

AVEC LA PARTICIPATION DE :

Véronique LEGRAND

Maître de conférence en Droit privé, spécialiste du droit de propriété

Olivier CAPELLE

Directeur de l'urbanisme et de l'aménagement chez FONCIM

Jason HUITELEC

Directeur adjoint aménagement chez NORMANDIE AMENAGEMENT

Sébastien JEAN

Président de 3J PROMOTION

Marine GUEZENEC

Accompagnatrice de projets d'habitat participatif, Réseau HPN

Mathieu ALLERME

Responsable clientèle chez CDC Habitat

Jean-Loup MERLOT

Association Habitat et Humanisme Calvados

ET AVEC EN GRAND TÉMOIN :

Emmanuel RENARD

Élu, vice-président en charge de l'Aménagement de l'espace,
des zones d'aménagement concerté et foncier, CU Caen la mer

Organisé par la promotion MADURA 1 (année 2023-2024)

Demain, tous propriétaires ?

Le rêve de la propriété face à la crise du logement : Un réveil brutal ?

Confrontés à l'envolée des prix du foncier et du marché de l'immobilier et à la hausse des coûts de production du logement, les Français ne reculent devant rien et semblent aspirer toujours autant à l'idée de devenir propriétaire.

La raréfaction du foncier constructible ou encore la paupérisation grandissante d'une frange importante des ménages et les difficultés de ces derniers à recourir à des emprunts dont les taux d'intérêt deviennent prohibitifs sont ainsi autant d'éléments révélateurs d'une véritable crise du logement qui sévit aussi bien du côté de l'offre que celui de la demande.

En réponse à cette situation, des initiatives et actions novatrices émanant de l'action publique, des acteurs privés et du milieu associatif, se multiplient afin de bousculer les approches ordinaires de la propriété du sol.

C'est autour de cette déconstruction implicite de la propriété, dans sa conception juridique et ses implications économiques, que la promotion MADURA 1 vous convie à sa table ronde animée par des experts et professionnels du milieu de l'aménagement et de l'urbanisme.